

BÁO CÁO NỘI DUNG H P I H I C ÔNG

Công ty:	CTCP D CH V T NG H P SÀI GÒN
Mã CK:	SVC Sản phẩm y t HSX
Thời gian h p:	8.00-12.00 ngày 08/4/2011
Địa điểm h p:	S 1 Ông Kh i, Khách s n Majestic, HCM
Người lập báo cáo:	Ph m Duy Hi u

1. Kết quả hoạt động năm 2010

Chỉ tiêu	K ho ch	Thực hiện	% hoàn thành k ho ch
Doanh thu	4.000 t	4.188,2 t	104,7%
L i nhu n tr c thu	100 t	107,7 t	107,7%
L i nhu n sau thu	80 t	88,6 t	110,82%
C t c t i n m t		15 %	

SVC ã tiến hành t m ng c t c t 1/2010 là 5% vào tháng 01/2011 và s chi tr 10% còn l i trong th i gian s m nh t.

2. Kế hoạch hoạt động năm 2011

Chỉ tiêu	Thực hiện 2010	K ho ch 2011	T ng tr ng KH 2011/TH 2010
Doanh thu	4.188,2 t	5.000 t	+ 19,4%
L i nhu n tr c thu	107,7 t	100 t	-7,1 %
L i nhu n sau thu	88,6 t	65 t	-26,6%
C t c t i n m t		15 %	

Trong n m 2011, SVC s không tiến hành phát hành thêm hay chia th ng c phi u.

3. Đánh giá/ nhận xét về công ty

- i h i đi n ra t i khách s n Majestic, công tác t ch c i h i r t t t, khách m i tham d khá ông và tài li u cung c p cho nhà u t khá chi ti t.
- Toàn i h i có 154 ng i tham d , i đi n cho 21 tri u c phi u chi m t l 85,7%. Các n i d ng trình bày trong i h i rõ ràng và y . Trong ph n trao i v i nhà u t , các câu h i u c ban qu n tr công ty tr l i m t cách rõ ràng.

- **Nhấn nh** : Năm 2010 là một năm rất khó khăn về dịch vụ taxi khi mà trong lĩnh vực dịch vụ taxi, xe máy các chính sách ưu đãi về thuế và phí không còn như năm 2009, cùng với đó là áp lực từ lạm phát cao của nền kinh tế. Tuy nhiên, SVC đã có KQKD rất khả quan, với các số liệu về kết quả kinh doanh. Trong năm 2011, với quan tâm từ chính quyền địa phương SVC đã đưa ra các chỉ tiêu và lợi nhuận có phù hợp khiếm tốn so với những kỳ trước đây. Trong năm 2010, cho nên SVC nhận được nhiều khách và vượt các chỉ tiêu đã đề ra trong năm nay.

4. Trao đổi với nhà đầu tư

1. Công ty cho biết tình hình kinh doanh khó khăn của các kinh doanh ô tô trong thời gian qua ?

TL: Các vấn đề về ngành ô tô mà SVC đã gặp trong thời gian qua là

- Chính sách thuế về ô tô thay đổi xuyên suốt
- Xu hướng các tín dụng tài chính về thuế, về giá xe...
- Nguyên nhân đã gây nên những biến động về lợi nhuận.

2. Số lượng Toyota thu hồi xe bị lỗi có ảnh hưởng đến Savico không ?

TL: Về vấn đề này không ảnh hưởng gì đến Savico. Hiện tại, 2 dòng xe đang có sự ảnh hưởng là Innova và Fortuner, thời gian sử dụng kéo dài từ 15 phút đến 2 tiếng.

3. SVC sắp tới có đóng góp vào công ty Comfort Delgro Savico Taxi hay không ?

TL: Tình hình hoạt động kinh doanh của công ty Comfort Delgro Savico Taxi đã khá quan trọng. Tuy nhiên, SVC sẽ không có ý định đóng góp vào công ty này.

4. Khi nào SVC sẽ đưa án Mega Mall vào hoạt động ?

TL: Dự án trung tâm thương mại Mega Mall có diện tích sàn 63.400 m², trung tâm thương mại nằm tại Hà Nội, gồm 2 khu: khu A (8.500 m²) và B (54.900 m²). Đến năm 2011, SVC đã đưa khu B vào khai thác, dự kiến sẽ hoàn thành và đưa khu A vào sử dụng trong tháng 11/2011.

5. Năm 2010 vừa qua, SVC đã có kết quả kinh doanh khá tốt, tuy nhiên SVC nên xem xét vì các quan tâm của nhà đầu tư công, nên phải phải vì các công ty chủ ngân khoản tài chính chi trả nhà đầu tư bất kỳ thông tin nào về SVC.

TL: SVC xin nhận thị trường và sự quan tâm của các nhà đầu tư công và quản lý nhà nước về SVC và nhà đầu tư trong thị trường.

6. Lợi nhuận sau thuế của năm 2010 của SVC đạt gần 90 tỷ, tuy nhiên kế hoạch năm 2011, SVC chỉ đạt 65 tỷ, đây có phải là một con số quá thấp không? Tỷ lệ tăng trưởng 15%, không có sự tăng trưởng so với năm 2010, vì vậy tôi nghĩ khi nào SVC khó duy trì được trong thị trường sắp tới.

TL: Về những biến động về lợi nhuận của năm 2010, cho nên SVC đã đưa ra kế hoạch trong năm 2011 và tăng trưởng về chỉ tiêu mà công ty đã đề ra.

Vì mức cắt 15% thì SVC mong quý công thông cảm, vì áp lực tài chính và lãi vay mức khá cao, cho nên SVC sẽ chi trả mức cắt 15% trong năm 2011. Mặc dù, có tính đến phần chia cắt bằng chi phí, tuy nhiên nếu làm vậy sẽ làm loãng giá chi phí.

7. Trong quá trình phân phối nhuận và cắt năm 2010, SVC đã tính trích qu phúc lợi – khen thưởng 10%, trong khi tình hình hình ảnh khó khăn như hiện nay, SVC có nhận thấy đây là mức trích lập khá cao không?

TL: 10% trích từ lợi nhuận sau thuế của riêng SVC, không tính đến các phần lợi nhuận của các công ty con hay liên doanh liên kết. Tuy nhiên, mong quý công thông cảm mức trích lập trên cơ sở đáng chú ý trong việc cắt các mối quan hệ, nhóm công việc kinh doanh của SVC để thu nhập hơn.

8. Trong báo cáo KQKD năm 2010, SVC cho biết số giảm vốn đầu tư lĩnh vực bất động sản và tài chính từ 300 – 500 tỷ, xin SVC cho biết thực tế như vậy?

TL: SVC sẽ thể hiện thực hiện chuyển nhượng các dự án sau

1. Dự án khu vực nhà cao tầng quy mô 13, Thạc
2. Dự án Savico Plaza Phố Quang, Tân Bình

Do SVC nhận thấy các dự án trên sẽ không mang lại hiệu quả cao, cho nên sẽ thể hiện chuyển nhượng tập trung vào các dự án khác. Ngoài ra, SVC đã và đang cắt giảm đầu tư tài chính, hiện tại SVC chỉ còn nắm giữ chi phí FPT và chi phí OCB.

Các nội dung bị quy tắc tiêu hóa trong kinh doanh năm 2010, chỉ tiêu 2011... được HC thông qua.