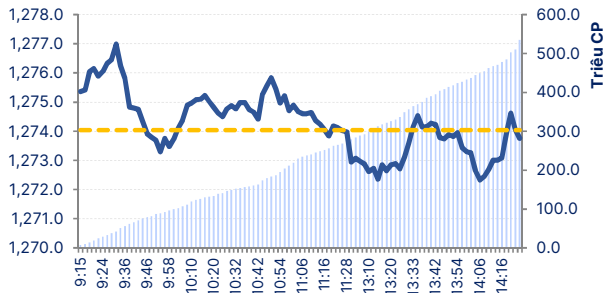




Phiên giao dịch ngày: 26/12/2024

Thông kê thị trường	HOSE	HNX
Index	1,272.87	229.90
% Thay đổi	↓ -0.09%	↑ 0.04%
KLGD (CP)	546,536,666	71,333,056
GTGD (tỷ đồng)	13,672.48	1,159.41
Vốn Hóa (Nghìn tỷ đồng)	5,277	352

Diễn biến VN-INDEX



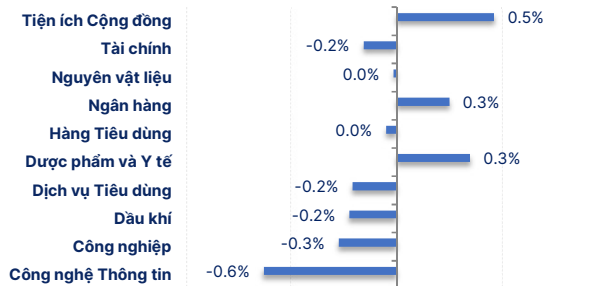
Top Giao dịch NĐTNN HOSE (Tỷ đồng)

-32.47	NLG	VHM	20.23
-41.28	STB	PDR	24.38
-49.23	VNM	KDH	28.46
-67.72	FPT	CTG	41.63
-175.41	VCB	SSI	43.43

GT Bán: -1667.33

1302.58 : GT Mua

Biến động nhóm ngành



Phân Tích Kỹ Thuật VN-INDEX



DIỄN BIẾN CHIẾN LƯỢC THỊ TRƯỜNG

Sau phiên giao dịch tăng điểm mạnh với thanh khoản đột biến. VN-INDEX hướng đến kháng cự vùng vùng cao nhất ngày 9/12/2024 quanh 1.280 điểm và chịu áp lực điều chỉnh. Kết phiên VN-INDEX giảm nhẹ -1,17 điểm (-0,09%) về mức 1.272,87 điểm. Trong khi VN30 tăng nhẹ 0,20 điểm (+0,20%) lên mức 1.342,68 khi nhiều mã ngân hàng vẫn tăng giá tốt. Thanh khoản thị trường giảm với khối lượng giao dịch giảm -30,7% trên HOSE. Thể hiện mức độ phân hóa, áp lực điều chỉnh vẫn tương đối bình thường ở nhiều mã, nhóm mã

Độ rộng thị trường nghiêng về tiêu cực với 171 cổ phiếu giảm giá, tập trung nhiều ở nhóm vốn hóa trung bình, 149 cổ phiếu tăng và 49 cổ phiếu giữ giá tham chiếu. Khối ngoại sau 02 phiên mua ròng, bán ròng trở lại trên HOSE với giá trị -364,8 tỷ đồng trong phiên hôm nay.

Trên thị trường phái sinh, kỳ hạn VN30F2501 tăng +0,60 điểm (+0,04%), đóng cửa tại 1.350,70 điểm. Chênh lệch +8,02 điểm so với VN30, các kỳ hạn xa hơn là VN30F2502 VN30F2503 VN30F2506 chênh lệch từ +8,82 điểm đến +13,82 điểm so với VN30. Tổng khối lượng hợp đồng giao dịch -46,72% so với tuần trước, và thấp mức trung bình 20 tuần. Xu hướng ngắn hạn của VN30F2501 dự kiến hướng tới kiểm định kháng cự 1.370 điểm. Khối lượng mở OI tuần này là 48.189 cao hơn so với tuần gần nhất là 43.428 cho thấy xu hướng gia tăng các vị thế nắm giữ.

Xu hướng ngắn hạn VN-INDEX đang tăng trưởng vùng hỗ trợ 1.260 điểm, tương ứng giá trung bình 200 phiên. VN-INDEX đang gặp vùng kháng cự gần nhất 1.280 điểm và có thể chịu áp lực rung lắc điều chỉnh, tích lũy trước khi có thể vượt qua. Kháng cự rất mạnh tiếp theo là vùng giá 1.300 điểm. Đây vẫn là kháng cự rất mạnh, vùng đỉnh các tháng 03-07/2024 và 9-10/2024 từ đầu năm đến nay. Xu hướng trung hạn VN-INDEX duy trì trong kênh tích lũy rộng tính từ đầu năm đến nay trong vùng 1200 điểm đến 1300 điểm, với vùng giá cân bằng quanh 1.250 điểm.

Trong ngắn hạn, thị trường phân hóa tốt phụ thuộc nhiều vào chất lượng nội tại của doanh nghiệp. Áp lực bán ngắn hạn, điều chỉnh tích lũy ở nhiều mã trong khi vẫn khá tích cực với nhiều mã ngân hàng vượt vùng giá đỉnh cũ, thanh khoản cải thiện. Xu hướng ngắn hạn cũng cải thiện dưới ảnh hưởng tích cực của nhóm cổ phiếu ngân hàng. Thị trường cũng đang vào giai đoạn chốt NAV năm 2024 của các nhà đầu tư. Chúng tôi kỳ vọng thị trường sẽ vượt lên xu hướng tích lũy kéo dài từ đầu năm đến nay. Dựa trên kỳ vọng vào tăng trưởng kết quả kinh doanh quý IV/2024 và triển vọng năm 2025 tích cực.

Nhà đầu tư duy trì tỉ trọng hợp lý. Có thể xem xét chọn lọc giải ngân các mã cơ bản tốt, kỳ vọng tiếp tục duy trì tăng trưởng. Mục tiêu đầu tư hướng tới các mã cổ phiếu đầu ngành, nền tảng cơ bản tốt.

DANH SÁCH CỔ PHIẾU THEO DÕI

MÃ	Giá hiện tại (1.000đ)	Vùng mua dự kiến (1.000 đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Thông số cơ bản			Điều kiện giải ngân
					P/E	T.trưởng Doanh thu	T.trưởng Lợi nhuận	
VLB	43.91	36-37	42-44	34	9.7	44.0%	147.6%	Theo dõi giải ngân
CMG	55.40	50.5-52.5	60-62	48	33.2	22.3%	-9.6%	Theo dõi giải ngân

DANH SÁCH KHUYẾN NGHỊ ĐANG MỞ

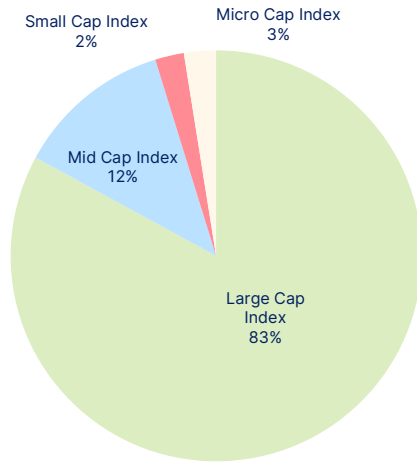
Ngày mở vị thế	MÃ	Giá hiện tại (1.000đ)	Giá mua (1.000đ)	Giá mục tiêu (1.000 đ)	Giá dừng lỗ (1.000đ)	Hiệu quả đầu tư (%)	Cập nhật Vị thế/trạng thái
17/6/2024	CLX	16.97	16.8	26-28	15.5	1.0%	Nắm giữ
18/7/2024	DPM	35.20	33.2	40-41	32.5	6.0%	Nắm giữ

TIN NỔI BẬT

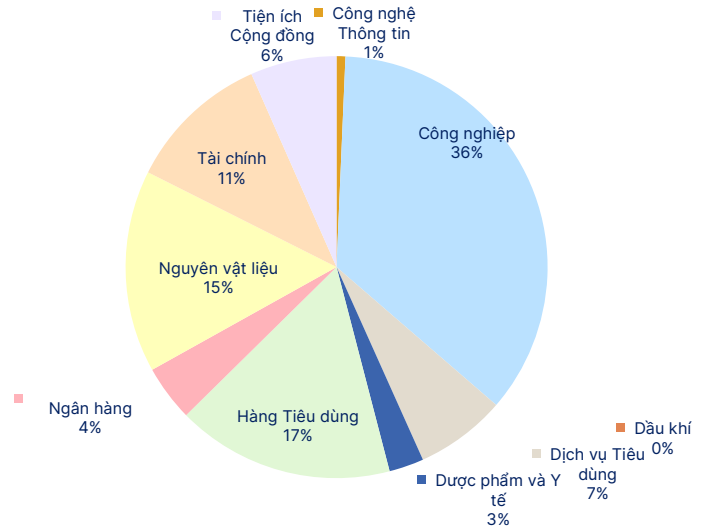
<p>Viglacera và Handico sắp khởi công hơn 1,100 căn nhà ở xã hội tại huyện Đông Anh</p>	<p>Liên danh chủ đầu tư Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội (Handico) và Tổng Công ty Viglacera - CTCP (HOSE: VGC) sẽ khởi công công trình CT3 thuộc dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở xã hội tại ô đất CT3, CT4 - khu đô thị mới Kim Chung, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội vào đầu năm 2025. Theo Viglacera, công trình CT3 sẽ nhanh chóng hiện hữu một lượng quỹ nhà ở mới với 1,104 căn hộ trong năm 2025, đáp ứng chỗ ở cho gần 3,900 người thuộc đối tượng thụ hưởng nhà ở xã hội trên địa bàn TP. Hà Nội. Đây là một thông tin hết sức phấn khởi với người lao động Thủ đô trong bối cảnh giá nhà ở thương mại thời gian qua tăng cao, vượt quá khả năng chi trả của người dân.</p> <p>Thông tin từ Ban Quản lý dự án cho biết, UBND huyện Đông Anh đang đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng trong tháng 12/2024. Dự kiến trong tháng 01/2025, UBND TP. Hà Nội có quyết định giao đất để liên danh chủ đầu tư triển khai các bước để khởi công dự án.</p> <p>Theo quy hoạch được phê duyệt, ô đất CT3 sẽ xây dựng 3 đơn nguyên nhà ở chung cư cao tầng có ký hiệu CT3A, CT3B, CT3C; mỗi toà cao 12 tầng + 1 tum, có thang máy. Tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 109,410m², đáp ứng quy mô dân số 3,902 người với tổng số căn hộ là 1,104 căn.</p> <p>Với ô đất CT4, liên danh chủ đầu tư hiện đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào sử dụng từ quý 4/2021, quy mô gồm nhà ở chung cư 12 tầng + 1 tum, tổng diện tích sàn xây dựng hơn 44,368m², với tổng số 484 căn hộ đáp ứng nhu cầu ở cho 1,527 người.</p> <p>Dự án nhà ở xã hội tại ô đất CT3, CT4 thuộc khu đô thị mới Kim Chung đang được liên danh gấp rút triển khai và sẽ sớm hoàn thành, cung cấp cho thị trường tổng số 1,588 căn hộ nhà ở xã hội trong năm 2026, góp phần bổ sung vào chương trình phát triển một triệu căn nhà ở xã hội mà Thủ tướng Chính Phủ đã chỉ đạo.</p>
<p>Vụ gần 3.000 tấn giá đỗ ngâm hoá chất ở Đắk Lắk: Cơ sở sản xuất cung cấp hàng trăm kg mỗi ngày cho Bách Hoá Xanh</p>	<p>Ngày 26/12, nguồn tin Báo Thanh tra cho biết, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Đắk Lắk đang làm rõ đường đi của gần 3.000 tấn giá đỗ ngâm hoá chất độc hại, được tuồn ra ngoài thị trường.</p> <p>Đáng nói, một cơ sở sản xuất giá đỗ độc hại khai rằng, có ký hợp đồng cung cấp cho Bách Hóa Xanh từ 350kg – 400kg giá đỗ/1 ngày. Và trên bao bì gói thứ giá đỗ này, lại được dán lên những nhãn mác ghi rất kêu như "Vi sức khỏe của mọi người", "không hóa chất", "không chất kích thích", "không chất bảo quản". Đây là hành vi lừa dối người tiêu dùng. Theo nguồn tin, phía cơ quan điều tra đã yêu cầu Bách Hoá Xanh cung cấp các tài liệu liên quan.</p> <p>Quá trình theo dõi trên không gian mạng, bằng các biện pháp nghiệp vụ, Phòng Cảnh sát kinh tế - Công an tỉnh Đắk Lắk đã phát hiện nhóm đối tượng trong nhóm "Hội giá đỗ Miền Nam" và "Hội làm giá đỗ" có những dấu hiệu vi phạm quy định về vệ sinh an toàn thực phẩm.</p> <p>Quá trình kiểm tra, Phòng Cảnh sát kinh tế - Công an tỉnh Đắk Lắk đã phát hiện, thu giữ 20.357 kg giá đỗ mà nhóm này đã ngâm hoạt chất 6- Benzylaminopurine, với giá bán ra khoảng 400 triệu đồng.</p> <p>Kết quả điều tra làm rõ, trong năm 2024, nhóm này đã bán ra thị trường khoảng 2.900 tấn giá đỗ có ngâm hóa chất 6-Benzylaminopurine, trung bình mỗi ngày khoảng từ 8 - 10 tấn. Các đối tượng thường bán sỉ cho các đại lý ở chợ đầu mối Tân Hòa, thành phố Buôn Ma Thuột, sau đó được vận chuyển về các huyện, thị xã, thành phố để tiêu thụ.</p>
<p>Chủ tịch KBC tiếp tục chuyển nhượng bất thành hơn 11% vốn cho công ty liên quan</p>	<p>Ông Đặng Thành Tâm - Chủ tịch HĐQT Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP (HOSE: KBC) thông báo tiếp tục chuyển nhượng hơn 11% vốn cho công ty liên quan sau khi chuyển nhượng bất thành 2 lần trước đó.</p> <p>Trong khoảng thời gian từ 25/11-24/12/2024, Chủ tịch KBC không chuyển nhượng được hơn 86.5 triệu cp, chiếm 11.27% vốn KBC, cho CTCP Đầu tư và Phát triển DTT do chưa hoàn tất thủ tục tại cơ quan có thẩm quyền.</p> <p>Đây là lần thứ 2 chuyển nhượng bất thành của ông Tâm cho công ty DTT. Chủ tịch KBC có ý định chuyển nhượng số cổ phiếu trên cho công ty liên quan từ tháng 8 và dự kiến thực hiện từ ngày 09/09-08/10/2024.</p> <p>Nếu thành công, tỷ lệ sở hữu trực tiếp của cá nhân ông Tâm tại KBC sẽ giảm từ 18.06% xuống còn 6.79%, tương đương hơn 52 triệu cp. Chiều ngược lại, công ty DTT sẽ nắm giữ 11.27% vốn KBC, tương ứng số cổ phần ông Tâm chuyển nhượng. Chủ tịch KBC hiện đang là người đại diện pháp luật kiêm Giám đốc Đầu tư và Phát triển DTT.</p>
<p>Ông Trịnh Văn Quyết bị ho ra máu, viêm gan thận, dạ dày..., vãng mặt tại tòa</p>	<p>Ngày 26/12, TAND Cấp cao tại Hà Nội mở phiên phúc thẩm xét kháng cáo của cựu chủ tịch FLC Trịnh Văn Quyết và 49 bị cáo. Các bị cáo được dẫn giải đến tòa, song ông Quyết lại không xuất hiện.</p> <p>Tại phần thủ tục, theo báo cáo của thư ký, nhiều bị cáo vắng mặt, trong đó ông Quyết có đơn xin hoãn. 5 luật sư của ông tại phiên phúc thẩm cũng có đơn xin hoãn xét xử.</p> <p>Báo cáo về sự vắng mặt của ông Trịnh Văn Quyết theo yêu cầu của chủ tọa, cảnh sát tư pháp cho hay trại tạm giam và Bệnh viện 198 xác nhận cựu chủ tịch FLC đang điều trị nội trú do ho ra máu, viêm gan thận, dạ dày..., chưa đủ điều kiện ra viện.</p> <p>Trong đơn xin tòa phúc thẩm hoãn xét xử, cựu chủ tịch FLC Trịnh Văn Quyết cho hay trong 6 tháng qua vợ ông đã nộp khắc phục thêm 353 tỷ đồng. Ông nói do sức khỏe "rất xấu" và các luật sư của ông đều có đơn xin hoãn do vướng lịch công tác hoặc trùng xét xử vụ án khác. Lý do cuối cùng, ông Quyết xin có thêm thời gian để tiếp tục khắc phục tối đa hậu quả của vụ án.</p> <p>Sau phiên tòa sơ thẩm, vợ ông Quyết đã nộp khắc phục hai lần, tổng cộng 353 tỷ đồng. Điều này được HDXX ghi nhận, thông báo tại phiên phúc thẩm.</p>

CHỈ SỐ TÀI CHÍNH HOSE

Giá trị giao dịch theo nhóm vốn hóa



Giá trị giao dịch theo nhóm ngành



Top vốn hóa

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	516,432	19.4%	6,194	14.9	2.7
BID	266,589	17.8%	3,393	11.4	1.9
FPT	221,837	23.1%	5,121	29.4	6.3
CTG	205,134	16.2%	4,035	9.5	1.5
HPG	173,658	11.4%	1,905	14.3	1.6

Top KLGD lớn nhất

Mã	KLGD	ROE	EPS	P/E	P/B
VIB	21,867,902	18.6%	2,420	7.9	1.4
MBB	21,251,145	20.7%	4,060	6.0	1.2
EIB	20,154,400	11.6%	1,447	13.5	1.5
BCG	16,556,395	1.1%	307	20.9	0.3
STB	16,442,000	18.0%	4,641	7.8	1.3

Top 5 cổ phiếu tăng giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
PGV	↑ 7.0%	-2.5%	(335)	-	1.4
TDH	↑ 6.9%	-10.7%	(348)	-	0.9
LGL	↑ 6.9%	-7.8%	(1,005)	-	0.2
TMT	↑ 6.9%	-52.6%	(5,203)	-	1.1
BMC	↑ 6.9%	11.7%	2,152	10.4	1.2

Top 5 cổ phiếu giảm giá

Mã	+/-%	ROE	EPS	P/E	P/B
YEG	↓ -6.9%	5.0%	527	44.0	2.2
TNC	↓ -6.8%	10.1%	1,721	20.4	2.1
TEG	↓ -6.3%	1.0%	126	59.4	0.6
CCI	↓ -6.1%	13.8%	2,103	11.0	1.5
TDW	↓ -6.1%	23.3%	6,333	8.6	2.0

Top KLGD NĐT nước ngoài mua ròng

Mã	KL mua	ROE	EPS	P/E	P/B
SSI	1,640,869	12.2%	1,588	16.7	2.0
BCG	1,317,200	1.1%	307	20.9	0.3
PDR	1,180,156	4.2%	566	36.1	1.6
CTG	1,091,972	16.2%	4,035	9.5	1.5
KDH	794,400	2.9%	521	69.0	1.9

Top KLGD NĐT nước ngoài bán ròng

Mã	KL bán	ROE	EPS	P/E	P/B
VCB	(1,901,760)	19.4%	6,194	14.9	2.7
STB	(1,120,816)	18.0%	4,641	7.8	1.3
VRE	(1,037,100)	10.4%	1,795	9.6	1.0
NLG	(894,900)	2.3%	794	45.7	1.1
HPG	(832,434)	11.4%	1,905	14.3	1.6

Website: www.shs.com.vn

Chịu trách nhiệm nội dung:

Trưởng nhóm: Phan Tấn Nhật
nhat.pt@shs.com.vn

Chuyên viên: Vũ Tuấn Duy
duy.vt@shs.com.vn

Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.

Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyến người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.

SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.

Dữ liệu tài chính được cung cấp bởi FiinGroup và Fialda

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

Phòng Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội

Trụ sở chính tại Hà Nội

Tầng 1-5, Tòa nhà Unimex Hà Nội Số 41
Ngô Quyền, Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, Tp.
Hà Nội
Tel: (84-24)-3818 1888
Fax: (84-24)-3818 1688

Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 3, Cao Ốc Sài Gòn Metropolitan
Số 235 Đồng Khởi, P. Bến Nghé, Q1, Tp.
Hồ Chí Minh
Tel: (84-8)-3915 1368
Fax: (84-8)-3915 1369

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2 Số 03 Lê
Đình Lý, Phường Vĩnh Trung, Quận
Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng
Tel: (84-511)-352 5777
Fax: (84-511)-352 5779